

SUPERECOBONUS 110%

Il **SuperEcobonus** previsto dal Decreto Rilancio (Dlgs 34/2020), ha come obiettivo la riduzione delle emissioni di CO2 e quindi dei consumi energetici. Questo per consentirci di arrivare, nel 2030, al rispetto dei target previsti dagli accordi internazionali per l'abbattimento delle emissioni e non incorrere quindi nel pagamento di sanzioni economiche molto pesanti.

Il SuperEcobonus offre la possibilità, in ambiente residenziale, di effettuare interventi di efficientamento energetico del proprio immobile usufruendo della detrazione fiscale in 5 anni per un valore **pari al 110%** dei costi sostenuti, che devono essere asseverati da professionisti specializzati e che devono essere compresi entro i plafond economici previsti per ogni tipologia di intervento.

La grande novità risiede nella possibilità di **cedere il credito fiscale accumulato** alla società che progetta e realizza gli interventi (Chelli Energy Solutions), che provvederà ad emettere fattura con uno sconto sulle prestazioni effettuate che può arrivare anche al 100% (**costo zero per il cliente**) oppure direttamente ad una banca o società finanziaria che lo acquista.

Gli interventi ammessi sono divisi in due gruppi, gli interventi "trainanti" e gli interventi "trainati". Per l'accesso al 110% è indispensabile che venga effettuato almeno uno degli interventi trainanti previsti. Questo consente di poter effettuare anche uno o più interventi catalogati come "trainati". L'intervento complessivo deve consentire il miglioramento della classe energetica di almeno due gradi.

Interventi "trainanti":

- Isolamento termico delle superfici opache verticali (cappotto termico) e/o della superficie di copertura (tetto). La superficie interessata dall'intervento deve corrispondere ad almeno il 25% della superficie totale.
- Sostituzione della caldaia esistente con una caldaia a condensazione di nuova generazione o con una pompa di calore

Interventi "trainati":

- Impianto fotovoltaico
- Sostituzione degli infissi
- Punto di ricarica per veicoli elettrici
- Solare termico
- Sistema di automazione per la gestione dell'impianto termico

La gestione di tutte le procedure necessarie richiede la massima sinergia fra gli operatori e capacità organizzative.

Noi offriamo e comprendiamo tutti i servizi necessari.